XALQ DEPUTATLARI CHORTOQ TUMANI KENGASHINING

Q A R O R I

2025-yil 13-yanvar VII-3-1-6-88-K/25 Chortoq tumani

Chortoq tumani bo‘yicha 2025-yil uchun qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun jismoniy va yuridik shaxslar bo‘yicha mutloq miqdorda belgilangan bazaviy soliq stavkasiga kiritilayotgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffisiyentlarni tasdiqlash haqida

O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksining 429 va 437-moddalari va O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining 2020 yil 3 dekabrdagi “Resurs soliqlari va mol-mulk solig‘ini yanada takomillashtirish to‘g‘risida”gi PF-6121-Farmoni ijrosiga muvofiq, tuman Moliya bo‘limi va soliq inspeksiyasining “qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun jismoniy va yuridik shaxslar bo‘yicha mutloq miqdorda belgilangan bazaviy soliq stavkasiga kiritilayotgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffisiyentlar” loyihasi bo‘yicha kiritgan takliflari muhokama etib, O‘zbekiston Respublikasi Qonunining 6 va 24- moddalariga asosan Xalq deputatlari tuman Kengashi

QAROR QILADI:

1. O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksining 429 va 437-moddalari va O‘zbekiston Respublikasi Prezidentining 2020 yil 3 dekabrdagi “Resurs soliqlari va mol-mulk solig‘ini yanada takomillashtirish to‘g‘risida” gi PF-6121-farmonining 4- bandiga muvofiq, quyidagilar:

yer solig‘ining amaldagi soliq stavkalari 2025 yilda 1,10 baravarga indeksatsiya qilinishi kutilayotganligi;

Chortoq tuman uchun qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar bo‘yicha yuridik shaxslarga 1 kv.m uchun 4840 (to‘rt ming sakkiz yuz qirq) so‘m va jismoniy shaxslarga 1 kv.m uchun 386,71 (uch yuz sakson olti so‘m 71 tiyin) so‘m bazaviy soliq stavkasi belgilanishi ko‘zda tutilganligi;

kelgusi yil bazaviy soliq stavkasiga nisbatan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffisiyentlar qo‘llashda keyingi yil mahalliy budjet daromadlari prognozidan kelib chiqish bo‘yicha tavsiyalari ma’lumot uchun qabul qilinsin.

2.“Qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun jismoniy va yuridik shaxslar bo‘yicha mutloq miqdorda belgilangan bazaviy soliq stavkasiga kiritilayotgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffisiyentlar” miqdorlarini belgilash bo‘yicha tuman moliya va tuman soliq inspeksiyasining qo‘shma taklifi ma’qullansin.

3. Quyidagilar:

Chortoq tumani hududida qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun yuridik shaxslar bo‘yicha mutloq miqdorda belgilangan bazaviy soliq stavkasiga kiritilayotgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffisiyentlar miqdorlari 1- ilovaga muvofiq,

Chortoq tumani hududida qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun jismoniy shaxslar bo‘yicha mutloq miqdorda belgilangan bazaviy soliq stavkasiga kiritilayotgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffisiyentlar miqdorlari 2- ilovaga muvofiq tasdiqlansin.

yuridik shaxslar bo‘yicha mol-mulk soliqlari uchun qo‘llaniladigan mutloq miqdorlari 3-ilovaga muvofiq;

YATTlar uchun belgilangan eng kam va eng yuqori stavkalari (diapazon) doirasida hududlar kesimida miqdorlari 4-ilovaga muvofiq tasdiqlansin.

suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq stavkasiga 0,7 dan 1,3 gacha qo‘llaniladigan koeffisiyentlar miqdori 5-ilovaga muvofiq;

noruda qurilish materiallari uchun (sementdan tashqari) belgilangan qat’iy stavkalariga qo‘llaniladigan 1,3 barobargacha oshiruvchi koeffisiyentlar miqdori 6-ilovaga muvofiq;

mol-mulkni ijaraga beruvchi jismoniy shaxslar uchun belgilangan ijara to‘lovining eng kam stavkalariga qo‘llaniladigan 1,3 barobargacha oshiruvchi koeffisiyentlar miqdori 7-ilovaga muvofiq tasdiqlansin.

Bunda, Soliq idorasiga jismoniy shaxslardan olinadigan yer solig‘i (yakka tartibdagi tadbirkorlardan tashqari) summasi 2024 yil uchun hisoblangan soliq summasining 1,3 baravaridan oshmasligi lozimligi;

tuman xalq deputatlari Kengashiga viloyat xalq deputatlari Kengashi tomonidan belgilangan yer solig‘i stavkalariga qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallanmagan yerlar uchun, ularning hududlarida joylashgan daha, massiv, mahalla, ko‘cha kesimida 0,7 dan 3,0 gacha kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffisiyentlarni kiritish huquqi berilganligi alohida ko‘rsati bo‘tilsin.

4. Tuman soliq inspeksiyasi 2025 yil uchun yuridik shaxslarning (yirik soliq to‘lovchilardan tashqari) mol-mulkiga solinadigan soliqni ushbu qaror bilan, qishloq xo‘jaligida mo‘ljallanmagan yerlar uchun jismoniy va yuridik shaxslardan olinadigan yer solig‘ining xalq deputatlari tuman Kengashi tomonidan tasdiqlanadigan stavkalar asosida hisoblanishi va belgilangan tartibda undirilishini ta’minlasin.

5. Tuman xalq deputatlari Kengashi ushbu qarorning 1 va 2-ilovalariga asosan belgilangan soliq stavkalariga nisbatan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffisiyentlarni kelgusi yil uchun mahalliy budjet daromadlari prognozidan hamda mamlakatimizda iqtisodiy faollikning tiklanganligi hamda aholi va tadbirkorlarning daromadlari barqarorlashganligidan kelib chiqqan holda qo‘llashlari tavsiya etilsin.

6. Chortoq tuman soliq inspeksiyasi (S.To‘lakov) yer solig‘i bo‘yicha tasdiqlangan soliq stavkalarini 2025 yil 10 yanvarga qadar barcha soliq to‘lovchilarga soliq to‘lovchining shaxsiy kabineti orqali yetkazilishini ta’minlasin.

7. Chortoq tuman soliq inspeksiyasi (S.To‘lakov):

O‘zbekiston Respublikasi Soliq kodeksida belgilangan vakolatlaridan kelib chiqib:

soliqlarning to‘liq va to‘g‘ri hisoblanishini hamda o‘z vaqtida budjetga undirilishini nazoratga olib borish;

tegishli budjetning ijro etilishi jarayonida unga tushumlarni ko‘paytirish bo‘yicha qo‘shimcha zaxiralarni aniqlash;

yer solig‘ining soliq bazasini oshirish, ya’ni xatlov ishlarini samarali tashkil etib borsin.

8. Ushbu qaror “Chortoq haqiqati” gazetasida rasmiy e’lon qilinsin hamda tuman hokimligining rasmiy veb-saytiga joylashtirilsin, mazkur qaror rasman e’lon qilingan kundan boshlab kuchga kiradi.

9. Ushbu qarorning ijrosini nazorat qilish Xalq deputatlari tuman Kengashining mahalliy budjetni shakllantirish va ijro etish, iqtisodiy islohotlarni amalga oshirish va tadbirkorlikni rivojlantirish masalalari doimiy komissiyasi (O‘.Boltaboyev) va tuman hokimining birinchi o‘rinbosari B.Boymirzayev zimmasiga yuklansin.

Kengash raisi

SATTAROV ILXOMJON RAXIMJANOVICH

Xalq deputatlari Chortoq tumani
Kengashining
2025-yil 13-yanvardagi
VII-3-1-6-88-K/25 -son qaroriga
1-ilova

Qishloq xo‘jaligi uchun mo‘njalanmagan yerlar uchun yuridik shaxslar bo‘yicha mutloq miqdorda belgilangan bazaviy soliq stavkalariga nisbatan kiritilayotgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffisentlar

№	MFY nomi	*Yuridik shaxslardan undiriladigan yer solig‘i stavkalari, 1 kv.metr uchun*	
		Koeffisiyent (0,7 dan 3 gacha)	***Yersolig‘istavkasi 2025 yiluchun (so‘mda) 1 kv.metr***
1	Oraarik MFY	0,90	4 356,00
2	Sarkor MFY	1,00	4 840,00
3	Oromgox MFY	1,00	4 840,00
4	Okterak MFY	0,90	4 356,00
5	Chigatoy MFY	1,00	4 840,00
6	ObodDiyor MFY	0,90	4 356,00
7	Nurafshon MFY	1,00	4 840,00
8	Namangan MFY	1,00	4 840,00
9	Navruz MFY	1,00	4 840,00
10	Saroy MFY	0,90	4 356,00
11	Oykiron MFY	1,00	4 840,00
12	Sozsoy MFY	0,70	3 388,00
13	Uzunkucha MFY	0,90	4 356,00
14	Soxibkor MFY	0,90	4 356,00
15	Tengdosh MFY	1,00	4 840,00
16	Tinchlik MFY	1,00	4 840,00
17	Tupkayragoch MFY	0,90	4 356,00
18	Turik MFY	0,70	3 388,00
19	Turkiston MFY	1,00	4 840,00

20	Uzbekiston MFY	1,00	4 840,00
21	Chorsu MFY	0,90	4 356,00
22	Urikzor MFY	1,00	4 840,00
23	Xazratishox MFY	0,70	3 388,00
24	Xayirli MFY	1,00	4 840,00
25	Soy MFY	0,80	3 872,00
26	Navbaxor MFY	1,00	4 840,00
27	Bozorboshi MFY	0,90	4 356,00
28	Laskidon MFY	1,00	4 840,00
29	Arbagish MFY	0,90	4 356,00
30	Yuksalish MFY	1,00	4 840,00
31	Bagrikenglik MFY	1,00	4 840,00
32	Baynalmilal MFY	1,00	4 840,00
33	Balikkul MFY	0,90	4 356,00
34	Beshkapa MFY	1,00	4 840,00
35	Beshtol MFY	0,90	4 356,00
36	Bog MFY	1,00	4 840,00
37	Bogiston MFY	0,90	4 356,00
38	Bodomzor MFY	0,70	3 388,00
39	Bulon MFY	1,00	4 840,00
40	Guldirov MFY	0,90	4 356,00
41	Gulshan MFY	0,90	4 356,00
42	Damarik MFY	1,00	4 840,00
43	Dexkonobod MFY	0,90	4 356,00
44	Dildosh MFY	1,00	4 840,00
45	Dustlik MFY	1,00	4 840,00
46	Zangiobod MFY	0,90	4 356,00
47	ZafarDiyor MFY	1,00	4 840,00
48	Istiklol MFY	1,00	4 840,00
49	Iftixor MFY	1,00	4 840,00

50	Keskanyor MFY	1,00	4 840,00
51	Komillik MFY	1,00	4 840,00
52	Korabog MFY	0,90	4 356,00
53	Koramurt MFY	0,90	4 356,00
54	Mustakillik MFY	1,00	4 840,00
55	Yangiobod MFY	1,00	4 840,00
56	Alixon MFY	0,90	4 356,00
57	Alisher Navoiy MFY	1,00	4 840,00

Xalq deputatlari Chortoq tumani
Kengashining
2025-yil 13-yanvardagi
VII-3-1-6-88-K/25 -son qaroriga
2-ilova

Jismoniy shaxslar bo‘yicha (dehkon xo‘jaligini yuritish uchun berilgan qishloq xo‘jaligiga mo‘ljallangan yerlardan tashqari) mutlaq miqdorda 1 kv.metr uchun belgilangan bazaviy soliq stavkalariga nisbatan kiritilayotgan kamaytiruvchi va oshiruvchi koeffisentlar

№	MFY nomi	*Jismoniy shaxslar bo‘yicha, 1 kv.metr uchun*	
		Koeffisiyent (0,7 dan 3 gacha)	*Yer solig‘i stavkasi 2025 yil uchun (so‘mda) 1 kv.metr*
1	Oraarik MFY	1,00	386,71
2	Sarkor MFY	1,05	406,05
3	Oromgox MFY	1,05	406,05
4	Okterak MFY	0,95	367,38
5	Chigatoy MFY	1,00	386,71
6	ObodDiyor MFY	0,95	367,38
7	Nurafshon MFY	1,00	386,71
8	Namangan MFY	0,97	375,11
9	Navruz MFY	1,05	406,05
10	Saroy MFY	0,90	348,04
11	Oykiron MFY	1,00	386,71
12	Sozsoy MFY	0,85	328,70
13	Uzunkucha MFY	0,95	367,38
14	Soxibkor MFY	0,85	328,70
15	Tengdosh MFY	1,00	386,71
16	Tinchlik MFY	1,05	406,05
17	Tupkayragoch MFY	0,95	367,38
18	Turik MFY	0,70	270,70
19	Turkiston MFY	1,05	406,05
20	Uzbekiston MFY	0,97	375,11
21	Chorsu MFY	0,85	328,70
22	Urikzor MFY	0,90	348,04
23	Xazratishox MFY	0,75	290,03
24	Xayirli MFY	0,97	375,11
25	Soy MFY	0,85	328,70
26	Navbaxor MFY	1,05	406,05

27	Bozorboshi MFY	0,95	367,38
28	Laskidon MFY	1,05	406,05
29	Arbagish MFY	0,95	367,38
30	Yuksalish MFY	0,90	348,04
31	Bagrikenglik MFY	1,05	406,05
32	Baynalmilal MFY	1,05	406,05
33	Balikkul MFY	0,95	367,38
34	Beshkapa MFY	1,05	406,05
35	Beshtol MFY	0,95	367,38
36	Bog MFY	1,00	386,71
37	Bogiston MFY	0,90	348,04
38	Bodomzor MFY	0,90	348,04
39	Bulon MFY	1,05	406,05
40	Guldirov MFY	0,90	348,04
41	Gulshan MFY	0,85	328,70
42	Damarik MFY	1,00	386,71
43	Dexkonobod MFY	0,80	309,37
44	Dildosh MFY	1,05	406,05
45	Dustlik MFY	1,05	406,05
46	Zangiobod MFY	0,75	290,03
47	Zafar Diyor MFY	1,00	386,71
48	Istiklol MFY	1,00	386,71
49	Iftixor MFY	1,05	406,05
50	Keskanyor MFY	1,00	386,71
51	Komillik MFY	1,05	406,05
52	Korabog MFY	0,95	367,38
53	Koramurt MFY	0,90	348,04
54	Mustakillik MFY	1,05	406,05
55	Yangiobod MFY	0,90	348,04
56	Alixon MFY	0,90	348,04
57	Alisher Navoiy MFY	1,05	406,05

Xalq deputatlari Chortoq tumani
Kengashining
2025-yil 13-yanvardagi
VII-3-1-6-88-K/25 -son qaroriga
3-ilova

Yuridik shaxslar bo‘yicha mol-mulk soliqlari uchun qo‘llaniladigan mutloq miqdorlari

№	**Tuman nomi**	***Koeffisiyent***	***Mutloqmiqdor (so‘mda)***
1	Chortoq tuman	1,00	1 300 000,00

Xalq deputatlari Chortoq tumani
Kengashining
2025-yil 13-yanvardagi
VII-3-1-6-88-K/25 -son qaroriga
4-ilova

YATTlar uchun belgilangan eng kam va eng yuqori stavkalari doirasida hududlar kesimida qat’iy belgilangan soliq miqdorlari

№	**Tuman nomi**	***Oziq-ovqat va nooziqovqat chakana savdosi***	***Dehqon bozorlarida q/h mahsulotlari chakana savdosi***	**Gazeta, jurnal va kitob chakana savdosi**	**Maishiy xizmatlar**
1	Chortoq tuman	300000	100000	100000	100000

Xalq deputatlari Chortoq tumani
Kengashining
2025-yil 13-yanvardagi
VII-3-1-6-88-K/25 -son qaroriga
5-ilova

Suv resurslaridan foydalanganlik uchun soliq stavkalariga qo‘llaniladigan koeffisiyentlar (qishloq ho‘jaligi, elektr stansiyalari, kommunal xizmat ko‘rsatish korxonalari va ro‘yxati O‘zbekiston Respublikasi Prezidenti qarori bilan tasdiqlanadigan yirik soliq to‘lovchilarga nisbatan tatbiq etilmaydi)

№	Sohalar	*Koeffisiyent*	*Soliq miqdori (1 kub. metr uchun so‘mda)*
1	Alkogolsiz ichimliklarni hamda pivo va vinodan tashqari alkogol mahsulotlarini ishlab chiqarish uchun foydalaniladigan suv hajmi uchun	1,10	41800
2	Sanoat korxonalari hamda iqtisodiyotning boshqa tarmoqlaridagi korxonalari va yakka tartibdagi tadbirkorlar uchun	1,0	Yerusti - 700,0 Yerosti - 850,0
3	Avtotransport vositalarini yuvish uchun ishlatilgan suv hajmiga	1,0	15000

Xalq deputatlari Chortoq tumani
Kengashining
2025-yil 13-yanvardagi
VII-3-1-6-88-K/25 -son qaroriga
6-ilova

Noruda qurilish materiallari uchun (sementdan tashqari) belgilangan qat’iy stavkalariga qo‘llaniladigan koeffisiyentlar

№	**Noruda qurilish materiallari nomi**	***Koeffisiyent***	***Soliq miqdori*** *(1 kub. metr uchun foiz yoki so‘mda)*
1	Qurilish qumi, qumtoshlar, qum shag‘alar alashmasi	1,0	5 000 so‘mdan kam bo‘lmagan
2	G‘isht-cherepisa xom ashyosi, lyosslar va lyossimon jinslar,	1,0	5 foizyoki 4 620 so‘mdan kam bo‘lmagan

Xalq deputatlari Chortoq tumani
Kengashining
2025-yil 13-yanvardagi
VII-3-1-6-88-K/25 -son qaroriga
7-ilova

Mol-mulkni ijaraga beruvchi jismoniy shaxslar uchun belgilangan ijara to‘lovining eng kam stavkalariga qo‘llaniladigan koeffisiyentlar

№	**Ijara ob’yektiturlari**	***Koeffisiyent***	***Soliq miqdori (so‘mda)***
1	Turar joylar uchun	1,31	7 205,0 (1 kv metr uchun)
2	Noturar joylar uchun	1,27	13970 (1 kv metr uchun)
3	Yengil avtomobil uchun	1,22	1050000
4	Avtobuslar va yuk avtomobillari uchun	1,30	1705000